

# 和地ひとみレポート No.267

## 東京都が5年に1度実施する“地震に関する地域危険度測定調査”の結果を公表 東大和市の危険度は？



### ■地震に関する地域危険度測定調査とは

…東京都では、東京都震災対策条例に基づき、都内各地域の地震に関する危険度を5年に1度調査しています。この調査は昭和50年11月に第1回（※当時は区部のみで、基づく条例は震災予防条例）が実施され、その後、市街地の変化を表わす建物などの最新データや新たな知見を取入れたうえで調査を行うようになり、今回は第8回目の調査となっています。

…第8回となる今回の測定調査の結果はこの2月に公表されましたが、今回は都内の市街化区域の5,177町丁目について調査を実施したとのこと。もちそん、その中には東大和市の71の町丁目も含まれています。

…測定調査では、各地域における地震に関する危険性を3つの指標で測定。建物倒壊危険度、火災危険度に加えて、前回から測定を始めた災害時活動困難度を加味した総合危険度も測定されました。

### ■調査測定の方法は

…この地震に関する地域危険度の具体的な測定の方法は以下のように行われます。

#### ◇危険性を町丁目ごとに測定している危険性の指標

- ①建物倒壊危険度(建物倒壊の危険性)
- ②火災危険度(火災の発生による延焼の危険性)
- ③災害時活動困難度(道路や公園といった災害時に有効な活動空間や避難等に有効な道路ネットワークの不足等)

#### ◇想定している地震

地震はいつ、どこで起きるか分からないため、調査では特定の地震を想定せず、全ての町丁目の工学的基盤において、同じ強さの地震が起きたと仮定し、危険度を測定。

…そして、測定調査結果は地域危険の度合いを5段階のランクに分けて相対評価されています。また危険量の大きい町丁目から順位付けも行われていますが、今回の地域危険量は前回調査と比較して、建物倒壊危険量と火災危険量は、東京都全体で減少傾向にあったとのことでした。このように市街地の防災性が向上していることが確認されたとのことですが、一方では宅地開発等で建物や世帯数が増加している一部の地域では危険量が増加した結果となったようです。

#### ◇危険度のランク分けと都全体の今回の総合危険度結果危険性が低い 危険性が高い

ランク	ランク	ランク	ランク	ランク
1	2	3	4	5
2,337 町丁目 45.2%	1,648 町丁目 31.8%	820 町丁目 15.8%	287 町丁目 5.6%	85 町丁目 1.6%

### ■東大和市の測定結果は

…東大和市の71の町丁目の測定結果は以下の通りです。（それぞれの地域の結果は裏面を参照ください）

#### ① 建物倒壊危険度

ランク	1	2	3	4	5
地域数	52	17	2	0	0

#### ② 火災危険度

ランク	1	2	3	4	5
地域数	58	9	3	1	0

#### ③ 災害時活動困難度

ランク	1	2	3	4	5
地域数	32	29	9	1	0

#### ④ 総合危険度

ランク	1	2	3	4	5
地域数	44	23	4	0	0

…東大和市は全般的には危険度が低い『ランク1』の地域が多いのですが、幅員の狭い道が多い地域や、畑、公園などの活動空間が不足している地域もあることから、「災害時活動困難度」では、他の指標と比較して危険度のランクが高くなっています。また、「火災危険度」では住宅が密集している新堀1丁目、「災害時活動困難度」では、傾斜地で狭い道が多い芋窪2丁目が『ランク4』となってしまいました。

### ■防災意識の高揚を図ることが目的

…東京都は「この調査は都民の防災意識の高揚を図ることを目的としており、自分が住んでいる地域の危険性を認識して頂くために実施している」とのこと。また、都では「セーフシティ」の実現に向け、建築物の耐震診断や耐震改修の手厚い支援や、不燃化建替えなどを強力に推進する不燃化特区への取組など、「燃えない」「倒れない」まちづくりの推進に向けた様々な支援・助成制度を用意しているため、是非、地域の自治体に問い合わせて、活用してほしいと思っています。

…確かに、自宅などの建物の不燃化や耐震化を行うことは大切ですが、住宅密集地の改善や活動有効空間不足率＝町丁目内の幅員4m以上の道路や小公園等の周囲を含めて評価した率や、道路ネットワーク密度不足率＝町丁目内の各地点から、幅員12m以上の外郭道路（延焼遮断帯をイメージ）につながる幅員6m以上の道路までに到達する平均所要時間により測定した率の改善は、個人では難しく、行政と地域とが協力して取り組まなければならない課題だと思えます。

…東大和市では平成27年に都市マスタープランを改定する際、平成25年に市民アンケートを実施しました。（裏面に続く）

その回答では「重要度は高いが、満足度が低い」項目の一つとして「火災・地震・水害など災害に対する安全性」が挙げられています。市は、「住みたい、住み続けたいまち」を目指して、様々な取組みを実施していますが、その実現の一つには「安心・安全」「災害に強いまち」ということも重要なポイントとなると思います。

…平成 25 年に実施された都の第 7 回＝前回の地域危険度測定調査結果では、東大和市内には危険度『ランク 4』が付いた項目のある地域はありませんでした。市には、今回、危険度ランクが上がってしまった（危険度が増した）地域については現場を確認すべきです。そして長期的な改善策を考えると同時に、今できる対応策はないかも確認、対応してもらいたいと思います。

### ■地震に関する地域危険度測定調査（第 8 回）の東大和市の結果

		建物倒壊危険度		火災危険度		災害時活動困難度		総合危険度	
		危険量	ランク	危険量	ランク	困難度	ランク	危険量	ランク
芋窪	1丁目	0.72	1	0.02	1	0.10	2	0.07	1
	2丁目	0.73	1	0.03	1	0.27	4	0.20	2
	3丁目	1.26	1	0.10	1	0.16	2	0.21	2
	4丁目	1.38	1	0.07	1	0.20	3	0.28	2
	5丁目	0.50	1	0.01	1	0.09	2	0.05	1
	6丁目	0.69	1	0.02	1	0.12	2	0.08	1
上北台	1丁目	1.10	1	0.01	1	0.02	1	0.02	1
	2丁目	0.44	1	0.00	1	0.03	1	0.01	1
	3丁目	0.76	1	0.02	1	0.15	2	0.12	1
清原	1丁目	0.80	1	0.02	1	0.04	1	0.03	1
	2丁目	0.33	1	0.00	1	0.03	1	0.01	1
	3丁目	0.11	1	0.00	1	0.05	1	0.01	1
	4丁目	0.43	1	0.01	1	0.04	1	0.02	1
湖畔	1丁目	1.98	2	0.69	2	0.11	2	0.30	2
	2丁目	2.37	2	0.06	1	0.01	1	0.03	1
	3丁目	1.49	1	0.11	1	0.10	2	0.16	2
桜が丘	1丁目	0.05	1	0.00	1	0.03	1	0.00	1
	2丁目	0.16	1	0.00	1	0.10	2	0.02	1
	3丁目	0.09	1	0.00	1	0.09	1	0.01	1
	4丁目	0.50	1	0.12	2	0.20	3	0.13	1
狭山	1丁目	1.10	1	0.03	1	0.08	1	0.09	1
	2丁目	2.07	2	0.08	1	0.24	3	0.51	3
	3丁目	1.83	2	0.08	1	0.21	3	0.40	2
	4丁目	1.81	2	0.16	2	0.24	3	0.47	2
	5丁目	1.47	1	0.03	1	0.17	3	0.26	2
清水	1丁目	2.49	2	0.05	1	0.11	2	0.27	2
	2丁目	1.20	1	0.04	1	0.14	2	0.17	2
	3丁目	1.30	1	0.07	1	0.19	3	0.26	2
	4丁目	2.45	2	0.07	1	0.12	2	0.30	2
	5丁目	2.59	2	0.28	2	0.11	2	0.33	2
	6丁目	1.44	1	0.08	1	0.08	1	0.12	1
新堀	1丁目	4.20	3	3.83	4	0.13	2	1.03	3
	2丁目	3.10	2	1.08	3	0.12	2	0.50	3
	3丁目	1.26	1	0.10	1	0.00	1	0.00	1
蔵敷	1丁目	0.61	1	0.02	1	0.16	2	0.10	1
	2丁目	1.33	1	0.07	1	0.13	2	0.18	2
	3丁目	0.27	1	0.01	1	0.09	2	0.03	1
高木	1丁目	1.05	1	0.02	1	0.10	2	0.11	1
	2丁目	1.70	2	0.05	1	0.18	3	0.32	2
	3丁目	1.34	1	0.05	1	0.18	3	0.24	2
立野	1丁目	0.64	1	0.02	1	0.03	1	0.02	1
	2丁目	0.25	1	0.00	1	0.07	1	0.02	1
	3丁目	0.57	1	0.01	1	0.08	1	0.05	1
	4丁目	0.20	1	0.00	1	0.13	2	0.03	1
多摩湖	4丁目	0.01	1	0.00	1	0.00	1	0.00	1
中央	1丁目	1.29	1	0.09	1	0.03	1	0.04	1
	2丁目	1.15	1	0.12	2	0.12	2	0.15	2
	3丁目	0.37	1	0.00	1	0.05	1	0.02	1
	4丁目	1.53	1	0.06	1	0.08	1	0.12	1
仲原	1丁目	1.01	1	0.02	1	0.00	1	0.00	1
	2丁目	0.91	1	0.04	1	0.01	1	0.01	1
	3丁目	0.75	1	0.03	1	0.00	1	0.00	1
	4丁目	0.76	1	0.02	1	0.01	1	0.00	1
奈良橋	1丁目	0.68	1	0.06	1	0.14	2	0.11	1
	2丁目	1.45	1	0.01	1	0.09	2	0.14	1
	3丁目	1.34	1	0.09	1	0.16	2	0.24	2
	4丁目	0.88	1	0.01	1	0.10	2	0.09	1
	5丁目	0.98	1	0.02	1	0.15	2	0.15	2
	6丁目	0.97	1	0.04	1	0.13	2	0.13	1
南街	1丁目	2.54	2	0.48	2	0.10	2	0.31	2
	2丁目	4.23	3	0.52	2	0.10	2	0.49	3
	3丁目	2.57	2	0.33	2	0.04	1	0.12	1
	4丁目	1.80	2	0.03	1	0.04	1	0.07	1
	5丁目	2.77	2	0.86	3	0.10	2	0.35	2
	6丁目	3.67	2	1.59	3	0.05	1	0.24	2
向原	1丁目	0.82	1	0.02	1	0.01	1	0.01	1
	2丁目	3.58	2	0.11	1	0.02	1	0.06	1
	3丁目	1.28	1	0.07	1	0.03	1	0.04	1
	4丁目	1.10	1	0.04	1	0.01	1	0.01	1
	5丁目	3.00	2	0.25	2	0.08	1	0.27	2
	6丁目	1.14	1	0.04	1	0.09	1	0.10	1

市政、議会について「自然体」「ざっくばらん」にレポート。駅前配布するレポートは毎回、最新号です。

東大和市 市議会議員  
和地 ひとみ

■ 連絡先 和地 ひとみ事務所 HP : <http://www.wachi1103.jp>  
 ✉ wachi\_hitomi@cocoa.ocn.ne.jp 【電話・FAX】 042-516-8546  
 〒207-0005 東大和市高木 3-274-2-102